



PROMOTORA FERROCARRIL DE ANTIOQUIA S.A.S
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 (Cifras en pesos colombianos)

Notas	Al 28 de Febrero de 2022	Al 28 de Febrero de 2021	Variación
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE	8.077.490.743	7.188.492.122	888.998.621
Efectivo y equivalentes de efectivo	7.982.981.991	7.126.804.256	856.177.735
Inversiones	-	-	-
Cuentas por cobrar	10.163	0	10.163
Anticipos o saldos a favor en impuestos	71.394.615	61.687.866	9.706.749
Recursos entregados en administración	23.103.974		23.103.974
ACTIVO NO CORRIENTE	212.106.470	216.582.755	(4.476.285)
Propiedades, planta y equipo, neto	180.650.364	190.434.479	(9.784.115)
Activos Intangibles	31.456.106	26.148.276	5.307.830
TOTAL ACTIVO	\$ 8.289.597.213	\$ 7.405.074.877	884.522.335
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE	7.146.479.174	207.885.316	6.938.593.858
Cuentas por pagar	1.433.780.530	47.012.224	1.386.768.306
Suscripción de acciones o participaciones			-
Impuestos Contribuciones y tasas	76.324.104	12.020.264	64.303.840
Beneficios a los empleados a corto plazo	205.026.823	148.852.828	56.173.995
Recursos recibidos en administración	5.431.347.717		5.431.347.717
TOTAL PASIVO	\$ 7.146.479.174	\$ 207.885.316	6.938.593.858
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado	31.387.800.000	30.000.000.000	1.387.800.000
Resultados de ejercicios anteriores	(29.568.583.117)	(22.445.780.233)	(7.122.802.884)
Resultado del ejercicio	(676.098.844)	(357.030.206)	(319.068.639)
Impactos por transición al nuevo marco	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO	1.143.118.039	7.197.189.561	(6.054.071.522)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 8.289.597.213	\$ 7.405.074.877	884.522.335

Las notas que acompañan estos Estados Financieros hacen parte integral de los mismos

CUENTAS DE ORDEN

Cuentas de orden deudoras	\$ -	\$ -	-
Cuentas de orden acreedoras	\$ 2.024.112.833	\$ 10.443.578.528	- 8.419.465.695

Gustavo Ruiz Agudelo
Gerente

Jaime Alberto Echeverri Gómez
Contador
TP 16139-T
(Ver certificación)

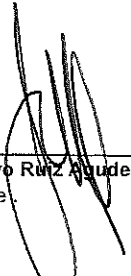
Juan Carlos Ortiz Agudelo
Revisor Fiscal
TP 77587-T
En representación de TCL ASESORES S.A.S

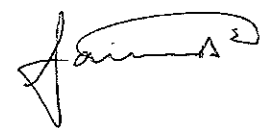


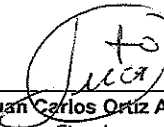
PROMOTORA FERROCARRIL DE ANTIOQUIA S.A.S
ESTADO DE RESULTADOS
 (Cifras en pesos colombianos)

	Notas	Al 28 de Febrero de 2022	Al 28 de Febrero de 2021	Variación
INGRESOS OPERACIONALES		\$ -		\$ -
Ingresos de actividades ordinarias		0	-	0
GASTOS OPERACIONALES		\$ 679.540.533	\$ 380.652.843	298.887.689
De administración		664.749.721	369.715.651	295.034.070
Depreciaciones, amortizaciones y provisiones		14.790.812	10.937.192	3.853.619
(PERDIDA) EXCEDENTE OPERACIONAL		<u>(679.540.533)</u>	<u>(380.652.843)</u>	<u>(298.887.689)</u>
NO OPERACIONALES		3.441.688	23.622.638	(20.180.949)
Otros Ingresos		6.754.348	23.705.728	(16.951.380)
Otros gastos		3.312.660	83.090	3.229.570
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		<u>(676.098.844)</u>	<u>(357.030.206)</u>	<u>(319.068.639)</u>
Ingreso Impuesto Diferido		0	0	0
UTILIDAD O PERDIDA NETA DEL PERIODO		<u>(676.098.844)</u>	<u>(357.030.206)</u>	<u>(319.068.639)</u>
Otro resultado integral		-	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		<u>(676.098.844)</u>	<u>(357.030.206)</u>	<u>(319.068.639)</u>

Las notas que acompañan estos Estados Financieros hacen parte integral de los mismos


 Gustavo Ruiz Agudelo
 Gerente.


 Jaime Alberto Echeverri Gómez
 Contador
 TP 16139-T


 Juan Carlos Ortiz Agudelo
 Revisor Fiscal
 TP 77587-T
 En representación de TCL ASESORES S.A.S