



**PROMOTORA FERROCARRIL DE ANTIOQUIA S.A.S**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
 Cifras al 31 de diciembre y 01 de enero de 2018  
 (En pesos colombianos)

Rubros	Notas	Saldo a diciembre 31 de 2018	Saldo Nuevo Marco Normativo Enero 1 2018
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	8	9,834,063,768	12,319,714,658
Cuentas por cobrar	9	7,772,618,076	11,390,760,911
Otros activos	11	-	-
Impuesto Diferido	11	1,419,839,511	441,173,389
		641,606,181	487,780,357
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	10	185,508,654	155,894,583
Activos Intangibles	11	134,106,309	88,137,185
		51,402,345	67,757,398
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>10,019,572,422</b>	<b>12,475,609,241</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar	12	151,026,342	254,553,927
Beneficios a los empleados		17,025,880	177,913,213
		134,000,462	76,640,714
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>151,026,342</b>	<b>254,553,927</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Suscrito y Pagado	8	18,897,589,701	13,700,000,000
Resultados de ejercicios anteriores		- 22,463,888	- 22,463,888
Resultados del ejercicio		- 7,703,924,759	-
Impactos por transición al nuevo marco de regulación		- 1,302,654,974	- 1,456,480,798
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	13	<b>9,868,546,080</b>	<b>12,221,055,314</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>10,019,572,422</b>	<b>12,475,609,241</b>

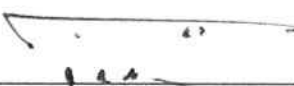
  
 Omar de Jesus Hoyos Agudelo  
 Gerente General


  
 Juan Carlos Velez Arboleda  
 Contador  
 Tarjeta profesional TP 82446-T

  
 Sandra Milena Álvarez Ramírez  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta profesional TP 116969-T  
 En representación de AIGR Contadores S.A.S


**PROMOTORA FERROCARRIL DE ANTIOQUIA S.A.S**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
 Cifras al 31 de diciembre de 2018  
 (En pesos colombianos)

Rubros	Notas	Saldo a diciembre 31 de 2018
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		-
Ingresos de actividades ordinarias	14	-
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		<b>8,006,961,032</b>
De administración	15	7,970,761,818
Depreciaciones, amortizaciones y provisiones	16	36,199,214
<b>(Perdida) excedente operacional</b>		<b>- 8,006,961,032</b>
<b>NO OPERACIONALES</b>		<b>303,036,273</b>
Otros Ingresos	14	303,036,273
Otros gastos		-
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>- 7,703,924,759</b>
Gasto Impuestos		-
<b>Utilidad o Pérdida neta del período</b>		<b>- 7,703,924,759</b>
<b>Otro resultado integral</b>		<b>-</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>		<b>- 7,703,924,759</b>

  
 Omar de Jesus Hoyos Agudelo  
 Gerente General

  
 Juan Carlos Velez Arboleda  
 Contador

Tarjeta profesional TP 82446-T

  
 Sandra Milena Álvarez Ramírez  
 Revisor Fiscal

Tarjeta profesional TP 116969-T

En representación de AIGR Contadores S.A.S

PROMOTORA FERROCARRIL DE ANTIOQUIA S.A.S

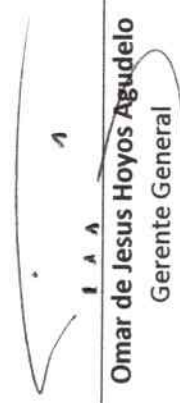
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO


Cifras al 31 de diciembre y 01 de enero de 2018


(En pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Resultados de ejercicios anteriores	Resultados del ejercicio	Impactos por transición	Total Patrimonio
Saldo al 01 de enero de 2018	13,700,000,000	(22,463,888)	-	-	13,677,536,112
Aportes de socios	5,197,589,701	-	-	-	5,197,589,701
Apropiaciones del resultado del periodo 2017	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	(7,703,924,759)	(1,302,654,974)	(9,006,579,733)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	18,897,589,701	(22,463,888)	(7,703,924,759)	(1,302,654,974)	9,868,546,080

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos, que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros oficiales de contabilidad de la Entidad.

  
**Omar de Jesus Hoyos Agudelo**  
 Gerente General


  
**Juan Carlos Vélez Arboleda**  
 Contador


  
**Sandra Milena Álvarez Ramírez**  
 Revisor Fiscal


Tarjeta profesional TP 116969-T  
 En representación de AIGR Contadores S.A.S

PROMOTORA FERROCARRIL DE ANTIOQUIA S.A.S  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
Con cifras a 31 de diciembre de  
Expresadas en pesos colombianos

Rubros	Saldo a diciembre 31 de 2018
Resultado del año antes de impuestos	- 7,703,924,759
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) del ejercicio	
(+/-) Ajustes gastos por impuestos a las ganancias	- 153,825,824
( + ) Ajustes por gastos de depreciación y amortización	21,680,410
<b>Total ajustes para conciliar la ganancia</b>	<b>- 7,836,070,173</b>
<b>Actividades de operación</b>	
<i>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</i>	
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	- 964,147,311
(+/-) Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	- 22,890,383
(+/-) Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	- 80,637,202
<b>Flujos de efectivo netos en actividades de operación</b>	<b>- 1,067,674,896</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
<i>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</i>	
(-) Compras de propiedades, planta y equipo	- 65,813,291
<b>Flujos de efectivo netos en actividades de inversión</b>	<b>- 65,813,291</b>
<b>Actividades de financiación</b>	
<i>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</i>	
(+) Ingresos procedentes de aumento de capital y/o colocación de acciones	5,351,415,525
<b>Flujos de efectivo netos en actividades de financiación</b>	<b>5,351,415,525</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>- 3,618,142,835</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>- 3,618,142,835</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	11,390,760,911
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>7,772,618,076</b>

  
Omar de Jesus Hoyos Agudelo  
Gerente General

  
Juan Carlos Vélez Arboleda  
Contador  
Tarjeta profesional TP 82446-T

  
Sandra Milena Álvarez Ramírez  
Revisor Fiscal  
Tarjeta profesional TP 116969-T

En representación de AIGR Contadores S.A.S